



ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КИЗЕЛ»
ВТОРОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

30.05.2024

№ 49

**Об утверждении Перечня индикаторов
риска нарушения обязательных требований,
используемые для определения необходимости
проведения внеплановых проверок
при осуществлении муниципального
жилищного контроля на территории
городского округа «Город Кизел»**

В соответствии с частью 10 статьи 23 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и частью 13 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, рассмотрев протест прокурора города Кизела на Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории городского округа «Город Кизел» от 27.04.2024 № 2-20-2024/Прдп92-24-20570016, Дума городского округа «Город Кизел» РЕШИЛА:

1. Утвердить Перечень индикаторов риска нарушения используемые для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории городского округа «Город Кизел».

2. Признать утратившим силу:

- решение Думы городского округа «Город Кизел» первого созыва от 25.02.2022 № 313 «Об утверждении Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории городского округа «Город Кизел».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его обнародования.

4. Обнародовать настоящее решение в МБУ «Кизеловская библиотека» и разместить на официальном сайте города Кизела в телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя Думы городского округа «Город Кизел».

Глава городского округа - глава
администрации городского округа
«Город Кизел»

А.В. Родыгин



Председатель Думы
городского округа «Город Кизел»

Р.Р. Гилязетдинов

ПЕРЕЧЕНЬ

индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемые для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории городского округа «Город Кизел»

При принятии решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного мероприятия орган контроля использует индикаторы риска нарушения обязательных требований:

1. Трехкратный и более рост количества обращений за единицу времени (месяц, квартал) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес органа муниципального жилищного контроля от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, в котором есть жилые помещения муниципального жилого фонда, граждан, являющихся пользователями жилых помещений муниципального жилого фонда в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационных сетей "Интернет", государственных систем о фактах нарушений контролируемыми лицами в отношении муниципального жилищного фонда обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 ЖК РФ.

2. Отсутствие в течение трех и более месяцев актуализации информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с порядком, формами, сроками и периодичностью размещения, установленными в соответствии с частью 5 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации.

3. Поступление в орган муниципального контроля в течение трех месяцев подряд двух и более протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в котором есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, содержащих решения по аналогичным вопросам повестки дня.

4. Выявление в ходе мониторинга безопасности в течение трех месяцев более пяти фактов несоответствия сведений, содержащихся в открытом доступе в сети "Интернет", в том числе на сайте контролируемого лица, сведениям, размещенным контролируемым лицом в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.