



АДМИНИСТРАЦИЯ КИЗЕЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.01.2025

12-п

О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со ст.5.1, с учетом ст.39 Градостроительного кодекса, Федеральным законом от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», учитывая решения Кизеловской городской Думы от 20 сентября 2018 № 7 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в городском округе «Город Кизел», статей 6.6 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Кизел», утвержденных постановлением администрации округа «Город Кизел» от 07 июня 2022 № 243, с учетом заявления от 15.01.2025 № 255-1-31-вх-23, руководствуясь ст.20, п.3 ч.1, п.7 ч.1 ст.35, п.12 ч.5 ст.37 Устава Кизеловского муниципального округа Пермского края, администрация Кизеловского муниципального округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Провести публичные слушания по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

на земельном участке с кадастровым номером 59:06:0301011:3, с разрешенным видом использования земельного участка «Под жилую застройку индивидуальную», расположенному по адресу: Российская Федерация, Пермский край, городской округ «Город Кизел», город Кизел, переулок Саратовский, земельный участок 4, в территориальной зоне Ж-1 – зона застройки малоэтажными жилыми домами, в части уменьшения минимальных расстояния между фронтальной границей участка и планируемым строительством с 5 метров до 0 метров, и отступа от границы земельного участка до планируемого строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 59:06:0301011:136 с 3 метров до 0 метров.

2. Назначить проведение публичных слушаний по рассмотрению вопроса, указанного в пункте 1 настоящего постановления, на 31 января 2025 в 11-00 ч. в здании администрации Кизеловского муниципального округа по адресу: Пермский край, г. Кизел, ул. Луначарского, д.19, каб.315 (зал заседаний).

3. Комиссии по землепользованию и застройке, состав которого утвержден постановлением администрации городского округа «Город Кизел» от 19.05.2020 № 189 «О создании комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и



застройки городского округа «Город «Кизел» Пермского края» (в редакции от 08.10.2020 № 374, от 26.01.2022 № 28, от 22.05.2023 № 196, от 16.11.2023 № 459, от 06.09.2024 № 410) обеспечить проведение публичных слушаний.

4. Срок проведения публичных слушаний – с 24.01.2025 по 12.02.2025.

5. Определить местом размещения демонстрационного материала фойе 4 этажа администрации Кизеловского муниципального округа, расположенного по адресу: Пермский край, г. Кизел, ул. Луначарского, д.19 и сайт администрации Кизеловского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет-(<http://www.kizelraion.ru>) портал «Госуслуг» с использованием виджета «Мой выбор, Мое будущее» и в разделе: «Деятельность» - «Архитектура и градостроительство» - «Публичные слушания».

6. Определить местом приема и учет предложений и замечаний по вопросу, представленному на публичные слушания, для включения в протокол:

- каб.417, 418 администрации Кизеловского муниципального округа, расположенного по адресу: Пермский край, г. Кизел, ул. Луначарского, д.19, режим работы: понедельник – четверг с 08:00 час. до 17:00 час., пятница с 08:00 час. до 15:45 час., перерыв с 12:00 час. до 12:45 час;

- портал «Госуслуг» с использованием виджета «Мой выбор, Мое будущее», размещенного на главной странице официального сайта администрации Кизеловского муниципального округа.

Предложения и замечания принимаются согласно приложению 1:

- в письменной форме или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

- в письменной форме в адрес отдела архитектуры и градостроительства администрации Кизеловского муниципального округа;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

- через портал «Госуслуг» с использованием виджета «Мой выбор, Мое будущее», размещенного на главной странице официального сайта администрации Кизеловского муниципального округа.

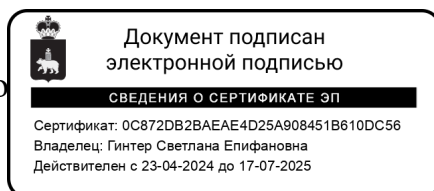
7. Утвердить план мероприятий по проведению публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства согласно приложению 2.

8. Обнародовать настоящее постановление в МБУ «Кизеловская библиотека» и разместить на официальном сайте администрации Кизеловского муниципального округа - <http://www.kizelraion.ru>.

9. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о.главы муниципального округа-
главы администрации Кизеловского
муниципального округа



С.Е.Гинтер



Приложение 1
к постановлению администрации
Кизеловского муниципального округа
от 23.01.2025 № 12-п

№ п/п	Пункт	Редакция проекта	Предлагаемая редакция	Основания

Фамилия, имя, отчество	
Год рождения	
Адрес места жительства	
Личная подпись	
Дата	



Приложение 2
к постановлению администрации
Кизеловского муниципального округа
от 23.01.2025 № 12-п

ПЛАН
мероприятий по проведению публичных слушаний

№ п/п	Перечень мероприятий	Дата мероприятия	Ответственные
1	Оповестить население о проведении публичных слушаний	24.01.2025	Комиссии по землепользованию и застройке
2	Ознакомление с демонстрационными материалами по вопросу, выносимому на публичные слушания	с 24.01.2025 по 06.02.2025 - в соответствии с режимом работы администрации Кизеловского муниципального округа; - сайт администрации Кизеловского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет- (http://www.kizelraion.ru) портал «Госуслуг» с использованием виджета «Мой выбор, Мое будущее» и в разделе: «Деятельность» - «Архитектура и градостроительство» - «Публичные слушания»	Комиссии по землепользованию и застройке
3	Публичные слушания: - регистрация участников публичных слушаний - выступление представителей администрации города - выступление участников, вопросы, замечания, предложения - ведение протокола	07.02.2025 с 10:30 ч. до 11:00 ч. с 11:00 ч.	Комиссии по землепользованию и застройке



	публичных слушаний		
4	Прием письменных предложений и замечаний по проекту	с 24.01.2025 по 06.02.2025 - в соответствии с режимом работы администрации Кизеловского муниципального округа; - сайт администрации Кизеловского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет- (http://www.kizelraion.ru) портал «Госуслуг» с использованием виджета «Мой выбор, Мое будущее» и в разделе: «Деятельность» - «Архитектура и градостроительство» - «Публичные слушания»	Комиссии по землепользованию и застройке
5	Рассмотрение поступивших предложений и замечаний по проекту, оформление протокола публичных слушаний	07.02.2025	Комиссии по землепользованию и застройке
6	Подготовка и размещение на сайте администрации города заключения о результатах публичных слушаний	до 12.02.2025	Комиссии по землепользованию и застройке